

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORASUL PLOPENI  
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind vanzarea directa a loturilor de teren in suprafata de 221,00 mp si 8,00 mp, situate in orasul Plopeni, Bulevardul Republicii, nr.21C, respectiv nr.21C1, in vederea desfasurarii de activitati comerciale

In temeiul art.139 alin.(2), din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

tinand cont de prevederile art. 129, alin.(6), lit.b) din OUG nr.57/2019, modificata si completata, privind Codul administrativ;

avand in vedere HCL nr.63/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind vanzarea bunurilor imobile din patrimoniul privat al orasului Plopeni;

vazand :

- a) referatul de aprobare nr.4650/11.06.2020 al Primarului oraşului Plopeni;
  - b) raportul de evaluare nr. 4056/2019, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR - DUMITRACHE GHEORGHE, legitimatia nr. 12321 ;
  - c) raportul nr. 4602/11.06.2020 al arhitectului sef al orasului Plopeni;
- Consiliul Local al Orasului Plopeni adopta prezenta hotarare.

**Art.1.** Se aproba vanzarea directa catre S.C. GIP COM S.R.L a terenurilor apartinand domeniului privat al orasului Plopeni si concesionate, conform HCL nr.120/2017 si HCL nr/113/2019, in suprafata de 221,00 mp si 8,00 mp ,situate in orasul Plopeni, Bulevardul Republicii nr.21C, respectiv nr.21C1, insrise in cartea funciara nr.20813 Plopeni, cu nr.cadastral 20813, respectiv cartea funciara nr.20814 Plopeni, cu nr.cadastral 20814, in vederea desfasurarii de activitati comerciale.

**Art.2.** Terenurile nu au facut obiectul vreunui litigiu sau al vreunei revendicari, conform legilor proprietatii, nici pe cale judecatoreasca, nici administrativa.

**Art.3.** Se aproba raportul de evaluare nr. nr. 4056/2019, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR -DUMITRACHE GHEORGHE legitimatia nr. 12321.

**Art.4.** Se constituie comisia de negociere directa a pretului de vanzare a imobilului – teren, in urmatoarea componenta:

1. Matei Daniel, viceprimarul orasului Plopeni - presedinte;
2. Cazanescu Rodica Mariana, sef serviciu financiar-contabil – membru;
3. Stilpeanu Elena Adriana, consilier serviciul financiar-contabil – membru.

**Art.5.** Cheltuielile necesare transferului de proprietate se vor suporta integral de catre cumparator.

**Art.6.** Se imputerniceste Primarul orasului Plopeni sa semneze actul de vanzare – cumparare.

**Art.7.** Arhitectul sef al orasului Plopeni asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
Constantin ȚÎMPĂU

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Victor SAVU

PLOPENI, 29 Iunie 2020  
Nr. 77

