



ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORAS PLOPENI



Plopeni, 105900, B-dul Independenței, nr.12, tel.0040-244/220132, fax.0040-244/220172

Nr. 3618/05.05.2020

Catre,  
Oana Burcea

Referitor la solicitarea de clarificari nr.3578/05.05.2020 primita din partea dumneavoastra privind Anuntul de publicitate nr.ADV1142719 din data de 24.04.2020, ora 08:57, data limita de depunere a ofertelor 07.05.2020, ora 12:22 privind achizitionarea directa de „Servicii de dirigenție de santier ” pentru executia lucrarilor din cadrul proiectului „**Reabilitare termica si energetica la cladirea”Sala Polivalenta Plopeni”**

1. Va rugam sa precizati care este obiectul achizitiei la pagina 3 din Caietul se sarcini se mentioneaza “Servicii de proiectare, asistenta tehnica si executie lucrari” pentru implementarea Proiectului “Reabilitare termica si energetica la cladirea “Sala polivalenta Plopeni”, iar in anuntul de atribuire se solicita servicii de dirigenție de santier pentru implementarea Proiectului “Reabilitare termica si energetica la cladirea “Sala polivalenta Plopeni.

**Raspuns:**

Asa cum reiese din anuntul de publicitate ADV1137174 dar si din Caietul de sarcini, pag. 2 , la **punctul 1.INTRODUCERE:** „Prezentul caiet de sarcini cuprinde datele necesare elaborarii si prezentarii ofertei pentru achizitia de,, servicii de dirigenție de santier” pentru implementarea Proiectului „ Reabilitare termica si energetica la cladirea”Sala Polivalenta Plopeni”, cod SMIS 118592”. Dealtfel in Caietul de sarcini sunt descries clar serviciile care urmeaza a fi prestate si anume „**Servicii de dirigenție de santier”**”.

Precizam ca dintr-o regretabila eroare umana, la pag. 3 in Caietul de sarcini, la Obiectul achizitiei a fost scris eronat „Servicii de proiectare, asistenta tehnica si executie lucrari”pentru implementarea Proiectului „Reabilitare termica si energetica la cladirea”Sala Polivalenta Plopeni”, corect fiind „**Servicii de dirigenție de santier”** pentru implementarea Proiectului „ Reabilitare termica si energetica la cladirea”Sala Polivalenta Plopeni”, cod SMIS 118592.

2. In cazul in care prin aceasta procedura se solicita servicii de asistenta tehnica prin diriginti de santier va rugam sa eliminati din Contract Art. 10.2, Dirigintele de santier nu poate plati daune interese in cuantum egal cu valoarea care depaseste procentul prevazut la capitolul diverse si neprevazute din devizul general al lucrarii.

**Raspuns:**

Draftul de contract- Art.10.2 se modifica dupa cum urmeaza:

„ În cazul în care la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor sunt consemnate deficiențe și/sau remedieri necesar a fi realizate de Executant, Prestatorul va plăti daune interese în cuantum egal cu procentul /valoarea care ii revine pentru serviciile prestate la lucrarile consemnate cu deficiențe și/sau remedieri.

3.Va rugam sa clarificati care este criteriul de atribuire, in anuntul de participare se mentioneaza *Pretul cel mai scazut*, iar in Caietul de sarcini Raport calitate pret (Pretul cel mai scazut/total domenii de autorizare ca diriginte de santier).

**Raspuns:**

Asa cum reiese din anuntul de participare si din Caietul de sarcini la pagina 14,

|  |
|--|
| <p style="text-align: center;"><b>Criteriul de atribuire - Prețul cel mai scăzut/total domenii de autorizare ca diriginte de șantier</b></p> |
|--|

Deci, criteriul de atribuire este Pretul cel mai scazut, respectiv se va cumula pretul ofertat pentru fiecare din domeniile de autorizare solicitate (8.1; 8.2; 2.3) cu respectarea procentului ofertat (acelasi pentru toate domeniile) pentru care se solicita servicii de dirigenție conform Anexei nr.1 la formularul de oferta tinandu-se cont de valorile lucrarilor contractate conform tabelului de la pagina 16 din Caietul de sarcini si procentului ofertat .

**In Caietul de sarcini nu este mentionat ca si criteriu de atribuire „ Raport calitate-pret”.**

4. In cazul in care criteriul de atribuire este pretul cel mai scazut de ce se solicita demonstrarea experientei similare a expertilor cheie desemnati prin depunerea Registrului dirigintilor de santier avizat de ISC;

**Raspuns:**

Prin Caietul de sarcini nu se solicita experti cheie desemnati ci se solicita prestarea acestor servicii de catre specialisti-diriginti de santier care sa fie atestati MDRAP.

Avand in vedere ca in conformitate cu Anuntul de publicitate si Caietul de sarcini, autoritatea contractanta doreste sa achizitioneze strict prestarea de „Servicii de dirigenție de santier ”, pentru obiectivul de investitie „**Reabilitare termica si energetica la cladirea”Sala Polivalenta Plopeni”** ce face obiectul contractului de executie nr.1694/25.02.2020 , dovada experientei similare a dirigintilor de santier este de a oferi Achizitorului garantia ca Executantul caruia i-a fost atribuit respectivul contract, va indeplini toate responsabilitatile asumate prin contract, va respecta prevederile legale, reglementarile tehnice, proiectul tehnic cu detaliile de executie si

caietul de sarcini, motiv pentru care se solicita pentru dirigintii care vor presta efectiv serviciile sa prezinte „Copie dupa Registrul dirigintilor de santier avizat de ISC din care sa rezulte ca ofertantul a prestat servicii de dirigentie de santier pentru lucrari similare categoriilor din tabelul de mai jos”, tinand cont de faptul ca aici se regasesc toate lucrarile si categoriile de lucrari pentru care au fost prestate servicii de dirigentie de santier .

5. Va rugam sa clarificati ce intelegeti prin formularea “Copie dupa Registrul dirigintilor de santier avizat de ISC din care sa rezulte ca ofertantul a prestat servicii de dirigentie de santier pentru lucrari similare categoriilor din tabelul de la jos”:

- Prin termenul de “ofertant” va referiti la Ofertant – OPERATOR ECONOMIC sau Ofertant – EXPERTUL TEHNIC DIN CADRUL ECHIPEI OPERATORULUI ECONOMIC;
- Prin expresia “lucrari similar categoriilor din tabelul de mai jos” considerati ca este necesar ca Dirigintele de santier categoria de importanta B (2.3) sa aiba experienta pentru lucrari categoria de importanta B; iar Dirigintii de santier 8.1 si 8.2 sa fi fost implicati in lucrari de categoria A,B,C sau D.

#### **Raspuns:**

Prin “Copie dupa Registrul dirigintilor de santier avizat de ISC din care sa rezulte ca ofertantul a prestat servicii de dirigentie de santier pentru lucrari similare categoriilor din tabelul de la jos” intelegem exact copia dupa Registrul dirigintilor de santier care cuprinde toate lucrarile /categoriile de lucrari pentru care au fost prestate servicii de dirigentie de santier, avizat de ISC anual si pe care dirigintii de santier sunt obligati sa-l inregistreze pentru vizare ISC .

5.1 Astfel cum reiese din Caietul de sarcini, pag.13:

- Serviciile vor fi prestate de **specialiști autorizați ca Diriginți de Șantier** de către Inspectoratul de Stat în Construcții (I.S.C.) într-unul sau mai multe din domeniile: **2.3; 8.1; 8.2, conform autorizației emise de I.S.C. – valabilă la data deschiderii ofertelor, iar** „Ofertantul va trebui sa asigure prestarea serviciilor de către **personal angajat/subcontractat/ persoană fizică autorizată** certificată ca diriginte de șantier autorizat I.S.C. în domeniile mai sus menționate”, **conform autorizației emise de I.S.C. – valabilă la data deschiderii ofertelor.**

Raspunderea pentru indeplinirea contractului, implicit semnarea tuturor documentelor de la perioada de pregatire a investitiei si executiei lucrarilor pana la receptia finala revine strict dirigintilor de santier/domeniu de autorizare si nu ofertantului –operator economic in cazul in care acesta nu presteaza el insusi serviciile solicitate .

Daca ofertantul asigura prestarea serviciilor prin „ **personal angajat/subcontractat/ persoană fizică autorizată** certificată ca diriginte de șantier autorizat I.S.C. în domeniile mai sus menționate”si nu presteaza el insusi serviciile de dirigentie de

santier pentru domeniile solicitate va trebui sa faca dovada ca personalul angajat/subcontractat/ persoană fizică autorizată care va presta serviciile/domeniile autorizate au prestat servicii de dirigenție de santier pentru lucrari similare categoriilor 2.3; 8.1; 8. avand in vedere ca, in Conformitate cu Art.44 din Ordinului MDRT nr. 1496/2011 cu completările Ordinului MDRT nr. 277/2012 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a Dirigintilor de santier, in exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcții au atributii driginții de șantier ei fiind cei care urmaresc lucrarile si semneaza procesele-verbale de receptie.

5.2 Avand in vedere ca lucrarile pentru care se solicita prestarea serviciilor de dirigenție se vor executa la cladirea Sala Polivalenta incadrata in Categoria de importanta B, prin „lucrari similar categoriilor din tabelul de mai jos” autoritatea contractanta considera necesar ca Dirigintele de santier categoria de importanta B (2.3) sa aiba experienta pentru lucrari categoria de importanta B; iar Dirigintii de santier 8.1 si 8.2 sa fi fost implicati in lucrari de categoria A,B,C sau D.

6.Va rugam sa modificati sau sa eliminate cerinta din Caietul de sarcini cu privire la Cazierul Dirigintilor de santier, avand in vederea Starea de Urgenta decretata la nivel national institutiile publice si private sunt obligate sa impuna masuri de protectia a oamenilor si pe cat posibil sa reduca cat mai mult contactul direct intre persoane, consideram ca este imposibila obtinerea Cazierelor la aceasta faza de ofertare. Se poate solicita cazierul echipei de experti doar pentru ofertantul clasat pe primul loc.

**Raspuns:**

Avand in vedere faptul ca multe dintre institutiile elibereaza documente on-line, iar cele care au fost emise inainte de instituirea starii de urgenta isi pastreaza valabilitatea in aceasta perioada, autoritatea contractanta nu elimina cerinta din Caietul de sarcini cu privire la Cazierul Dirigintilor de santier. In acest sens, daca nu puteti obtine „Cazier al titularului/titularilor autorizat/autorizati ISC nominalizati in oferta prestatorului de servicii ca diriginte/diriginti de santier “ veti depune o „Declaratie pe propria raspundere” din care sa reiasa ca nu sunteti in evidenta cu fapte cu caracter penal sau administrativ conform Codului penal si prin care va asumati ca in cazul clasarii pe primul loc sa depuneti cazierul pana la semnarea contractului de prestari servicii.

7. Va rugam sa clarificati la ce va referiti prin fraza “Documentele, mai sus mentionate, se vor depunde pentru toate domeniile solicitate”. (pagina 16 din Caietul de sarcini).

**Raspuns:**

Avand in vedere ca autoritatea contractanta solicita prestarea serviciilor de dirigenție de santier pentru domeniile de autorizate; 2.3; 8.1 si 8.2, prin “Documentele, mai sus mentionate”, autoritatea contractanta solicita depunerea documentelor solicitate pentru toate domeniile autorizate solicitate, pentru personal

angajat/subcontractat/ persoană fizică autorizată” care va presta serviciile/domeniile autorizate .

8. Avand in vedere conditiile de depunere a ofertei (in format fizic la sediul Beneficiarului) in situatia actuala consideram ca este una restrictiva, si este necesar sa respectam masurile necesare pentru prevenirea raspanadirii virusului COVID19. VA SOLICITAM ACCEPTAREA OFERTELOR SI IN FORMAT ELECTRONIC.

**Raspuns:**

Tinand cont de faptul ca acesta este un anunt de publicitate pentru care data si ora de deschidere a ofertelor este 07.05.2020, ora 13<sup>30</sup>, pentru a elimina orice suspiciune cu privire la cunoasterea continutului pentru ofertele sosite pe e-mail inainte de deschiderea acestora in fata comisiei, autoritatea contractanta a hotararat ca modalitate de primire a ofertelor, primirea **într-un plic inchis** care va fi marcat cu adresa autorității contractante și pe care se va menționa sintagma „**A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA de – 07.05.2020, ora**” avand in vedere ca serviciile de curierat si-au desfasurat activitatea in toata aceasta perioada fara restrictii iar termenul privind depunerea ofertelor a fost suficient pentru a le depune pana la termenul limita.

Cu stima !

Consilier achizitii,  
Subea Angelica

