



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL PLOPENI
PRIMĂRIA



Bulevardul Independenței nr.12, Cod poștal 105900, telefon 0244/220132, fax 0244/220172, contact@primariaploeni.ro

Nr. 1513 din 17.02.2019

ANUNȚ PUBLIC
PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE
A PLANULUI URBANISTIC FAZA P.U.Z.

INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL – INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (S = 173.772,00mp) ZONĂ MIXTĂ „ID-S – Zonă pentru industrie nepoluantă și depozite cu servicii profesionale” ȘI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI

INIȚIATOR: ORAȘUL PLOPENI

Terenul este situat în extravilan, la limita teritoriului administrativ Ploeni și Dumbrăvești. Acestele carosabile se realizează din DJ102 și din drumurile de exploatare agricolă De1799 și De1762 existente pe amplasamentul ce se reglementează în studiul de circulație aferent acestui PUZ.

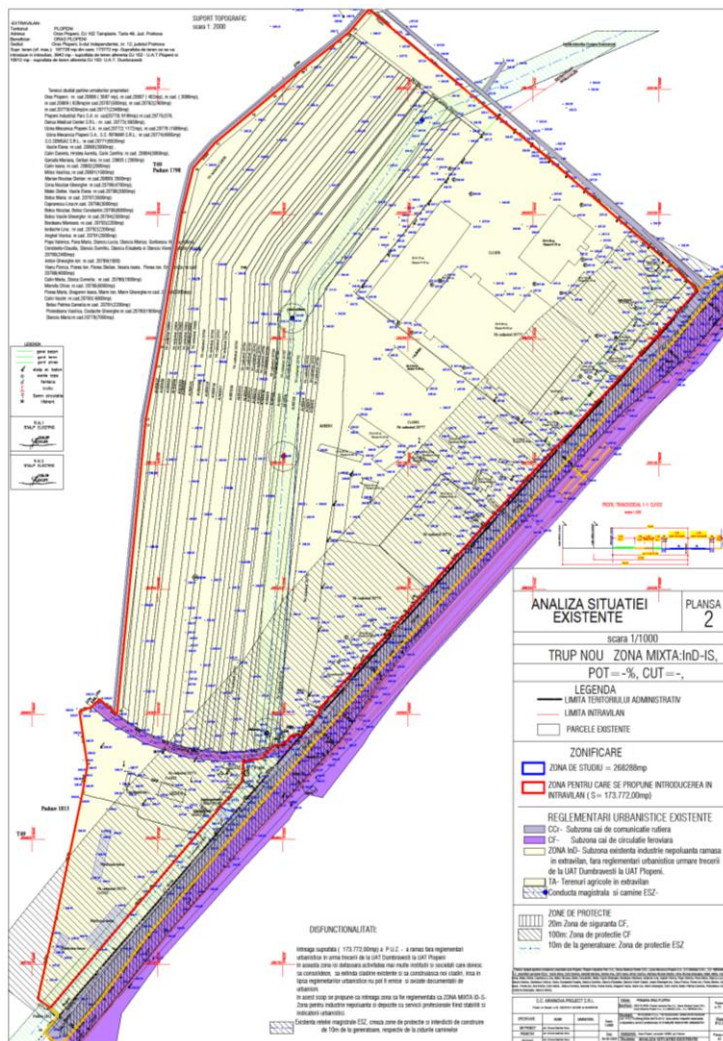
Imobilul - teren și construcții - face parte din domeniul privat al Orașului Ploeni; domeniul public al Județului Prahova; proprietate privată a S.C. Ploeni Industrial Parc S.A.; proprietate privată a S.C. Darius Medical Center S.R.L.; proprietate privată a S.C. Uzina Mecanică Ploeni S.A.; proprietate privată a S.C. Sengaz S.R.L.; proprietate privată a S.C. Rifimar Impex S.R.L.; respectiv proprietari particulari.

Steren studiată = 187.726,00mp din care:

- Steren ce se introduce în intravilan = 173.772,00mp
- Steren aferent DJ102 – UAT Ploeni, extravilan = 3.942,00mp
- Steren aferent DJ102 – UAT Dumbrăvești, intravilan = 10.012,00mp

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ
OBSERVAȚII ȘI PROPUȘI

privind intenția de elaborarea a PLAN URBANISTIC ZONAL – INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (S = 173.772,00mp) ZONĂ MIXTĂ „ID-S – Zonă pentru industrie nepoluantă și depozite cu servicii profesionale” ȘI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI



în perioada **18.02.2021 – 04.03.2021** pe adresa Primăriei Orașului Ploeni, bdul Independenței nr.12

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Daniel Dumitru, Arhitect Șef, zilnic între orele: 08.00 – 12.00

Observațiile sunt necesare pentru elaborarea planului urbanistic zonal

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului pe pagina de internet a Primăriei Orașului Ploeni www.primariaploeni.ro, secțiunea Informații utile, subsecțiunea Urbanism, până la data de 08.03.2021

Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului urbanistic zonal:

- Elaborarea propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- Elaborarea propunerii finale a planului urbanistic zonal;
- Transmiterea documentației pe circuitul legal de avizare;
- Elaborarea Raportului informării și consultării publicului;
- Aprobarea planului urbanistic zonal prin hotărâre de consiliu local.

PRIMAR,
Dragoș NIȚĂ

ARHITECT ȘEF,
urb. Daniel DUMITRU